GSJ advocaten

Olivier Pacheco Avellan
Advocaat
E olivier.pacheco.avellan@gsj.be
T +32 3 201 14 32



Interessedomeinen bestuurs- en omgevingsrecht

Omgeving (stedenbouw en milieu, ...)

- Behandeling en begeleiding van dossiers inzake omgevingsvergunningen zowel wat betreft stedenbouwkundige handelingen, als voor de exploitatie van ingedeelde inrichtingen (milieu), vegetatiewijzigingen en kleinhandelsactiviteiten. Begeleiding bij de opmaak van projecten, evenals tijdens de vergunningsprocedure zelf (bv. bijstand omgevingsvergunningscommissies,...) en in graad van beroep. Ook de navolgende procedures bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, en de Raad van State behoren tot het takenpakket
- Behandeling en begeleiding van dossiers i.k.v. de overige leefmilieureglementering waaronder Natuur, Bodem, Water, Afval, Onroerend Erfgoed, ...

Publiek recht

- Opmaak en begeleiding van Gewestplannen, Ruimtelijke Structuurplanning en Ruimtelijke uitvoeringsplannen (zowel voor gewest, provincie als veelvuldige lokale besturen), stedenbouwkundige verordeningen

- Begeleiding van publieke en private vergunningverlening: omgevingsvergunningsaanvraag, stedenbouwkundige aanvragen (bouw en verkaveling), stedenbouwkundige en planologische attesten, milieumeldingen en -vergunningen
- Begeleiding van handhavingsdossiers zowel voor diverse overheidsbesturen en particulieren

Bestuurlijke handhaving

- Bijstaan van daders en benadeelden, evenals overheden, in het kader van bestuurlijke procedures gaande van bestuurlijke maatregelen, bestuurlijke geldboete, minnelijke schikking, bestuurlijke bemiddeling, bestuursdwang, last onder dwangsom, ...
- Ook de navolgende procedures bij het Handhavingscollege, dan wel de Raad van State behoren tot ons takenpakket

Bijzonder strafrecht

- Bijstaan van daders, benadeelden, evenals overheden, in alle fasen van de strafprocedure; zowel in het kader van het vooronderzoek als in het kader van de procedure ten gronde bij de correctionele rechtbank en het Hof van Beroep

GEBOORTEDATUM
14 december 1999

ADVOCAAT SINDS
1 september 2022

BIJ GSJ SINDS
1 september 2022

VAKGROEP
Bestuurs- en Omgevingsrecht

STUDIES

- 2020-2022: Master in de rechten, Universiteit Antwerpen
- 2017-2020: Bachelor in de rechten, Universiteit Antwerpen
- 2011-2017: Latijn-wetenschappen, OLV Pulhof, Berchem

TALEN

Nederlands, Frans en Engels

VOORKEURSMATERIES

Omgeving (stedenbouw en milieu), Publiek recht, Bestuurlijke handhaving, Bijzonder strafrecht