GSJ advocaten

Dirk Erreygers
Vennoot
E dirk.erreygers@gsj.be
T +32 3 201 14 26



Bekwaamheid onroerend goed, aannemingsrecht en overheidsopdrachten

- **Algemeen zakenrecht**
  - Erfpacht, opstal, erfdienstbaarheden
- **Koopovereenkomsten en promotie-overeenkomsten inzake onroerend goed**
  - Adviseren, creatief opstellen van overeenkomsten inzake vastgoedontwikkeling, optieovereenkomsten
- **Voeren van procedures inzake vastgoedcontracten en vastgoedtransacties**
- **Appartementseigendom**
- **Aansprakelijkheid in de bouwsector**
  - Aansprakelijkheid aannemer, architect, foutloze aansprakelijkheid bouwheer, voeren van procedures
  - Burenhinder
- **Advies en procedures rond scheiding van eigendommen**
  - Afpaling, scheimuur en gemene muur, overbouwing

- **Gebruiksrechten inzake onroerend goed**

GEBOORTEDATUM
18 juli 1960

ADVOCAAT SINDS
1983

BIJ GSJ SINDS
1983

VENNOOT SINDS
1990

VAKGROEP
Onroerend goed, Aannemingsrecht en Overheidsopdrachten

STUDIES
- 1982-1983: Postacademische opleiding inzake de wetgeving ruimtelijke planning, Katholieke Universiteit Leuven
- 1978-1982: Licentiaat in de rechten, Katholieke Universiteit Leuven
- 1972-1978: Humaniora, Latijn-Grieks, College Eucharistisch Hart Essen

TALEN
Nederlands, Frans en Engels

VOORKEURSMATERIES
Alle burgerlijke, zakenrechtelijke en notariële aspecten van onroerend goed.

SELECTIE PUBLICATIES
- ERREYGERS, D., "De gronden neffen den hof van Vic Verbeuren. Praktijkervaringen met de overeenkomsten van wederzijdse verkoop- en aankoopbelofte.", in X., Liber Amicorum Hugo Sebreghts "Tussen algemeen belang en toegewijde zorg", Antwerpen, Intersentia, 2014
- ERREYGERS, D., WERNAERS, S., "Impact van de recente wijzigingen inzake mede-eigendom op de notariële praktijk", Knops Publishing, 2012
- ERREYGERS, D., WERNAERS, S., "Samenwerking met externen die intern lokalen bezetten: 'goede afspraken maken goede vrienden', in GSJ ADVOCATEN, Zorgrecht: kennis gebundeld, Antwerpen, 2012, 58-73
- ERREYGERS, D., "Artikel 56 par. 1,2° van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening: het besluit van de gemeenteraad over de zaak van de wegen. Mag de gemeenteraad een verkavelingsbeleid voeren?", T.R.O.S. 1999, 5-18

LIDMAATSCHAPPEN

- Voorzitter Businessclub Noorderkempen VZW
- Voorzitter Kerkfabriek Kalmthout
- Bestuurder van Aralea VZW
- 1988-2006: Gemeenteraadslid te Kalmthout
- 1988-1992: Eerste schepen van Kalmthout
- 1992-2000: Burgemeester van Kalmthout
- Gewezen ondervoorzitter van de Regionale Commissie voor Advies van de Provincie Antwerpen

SELECTIE STUDIEDAGEN EN LESOPDRACHTEN

Dirk verzorgde tal van opleidingen, brochures en voordrachten voor de Bouwunie, NAV-architecten, EBP, Knops Notariële opleidingen en beroepsorganisaties in de bouwsector.

BIJKOMENDE INFO

De dienstverlening als advocaat staat voorop. Dirk betracht stipte opvolging, werkt zich graag diep in dossiers in om maximaal het door de cliënt beoogde resultaat te behalen. Zijn tijdsbesteding gaat daar in de eerste plaats naar.