GSJ advocaten



Nele Ansoms
Vennoot
E nele.ansoms@gsj.be
T +32 3 201 14 32

Nele Ansoms studeerde in 2002 af als licentiaat in de rechten aan de Universiteit Antwerpen. Nele is sinds 1 oktober 2002 advocaat aan de balie te Antwerpen en sedert haar stage verbonden aan GSJ advocaten.

In september 2009 werd zij senior-medewerker en vanaf 1 januari 2018 is zij vennoot binnen GSJ.

Zij is gespecialiseerd in het algemeen administratief en publiek recht, alsmede in het Omgevingsrecht. Binnen het kantoor specialiseerde zij zich enerzijds in het aspect Ruimtelijke Ordening, waarin zij een bijzondere bekwaamheid ontwikkelde op het vlak van vergunningen, vergunningsprocedures en zonevreemdheid. Zij begeleidt zowel besturen als professionals en particuliere aanvragers bij het opmaken van aanvraagdossiers, het uitschrijven van stedenbouwkundige voorschriften, ...

Daarnaast is Nele bijzonder ervaren in het begeleiden van beroepsprocedures voor de Deputatie, alsmede voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen. Recent bekwaamde Nele zich in de nieuwe procedure voor de Complexe Projecten. Nele publiceert regelmatig over de topics binnen haar specialisaties, en verzorgt op elk van deze punten ook regelmatig studiedagen, zowel voor beginners als voor professionals.

GEBOORTEDATUM
10 maart 1979

ADVOCAAT SINDS
2002

BIJ GSJ SINDS
2002

VENNOOT SINDS
2018

VAKGROEP
Bestuurs- en Omgevingsrecht

STUDIES

- 1999-2002: Diploma licentiaat in de rechten, UIA & RAU
- 1997-1999: Diploma kandidaat in de rechten, UFSIA
- 1991-1997: Humaniora: Latijn-Moderne Talen, Instituut Spijker Hoogstraten

TALEN
Nederlands, Frans en Engels

VOORKEURSMATERIES
Omgevingsrecht (planning en vergunningen), Vergunningen, Zonevreemdheid, Stadsontwikkeling, Kleinhandel

SELECTIE PUBLICATIES

- LOIX, Y. en ANSOMS, N., Praktijkgids voor de architect bij het indienen van een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning onder het stelsel van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, NAV, februari 2013.
- ANSOMS N. en LOIX Y., Hoogdringendheid komt er niet vanzelf, in Tijdschrift Lokaal, 1 november 2012, 32.
- ANSOMS N., Kan u uw stedenbouwkundige vergunning faseren?, NAV News januari - februari 2012, nr. 61.
- SCHRAM F., BUIJS X. en ANSOMS N., Codex Ruimtelijke Ordening, Politea, 2011.
- LOIX, Y. en ANSOMS, N., Praktijkgids voor de architect bij het indienen van een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning onder het stelsel van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, NAV, 2009, 40p.
- ANSOMS N. en SEBREGHTS F., Vergunningsprocedure onder de nieuwe Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, Politea, 2009, 35p.
- LOIX Y. en ANSOMS N., Artikelsgewijze commentaar Ruimtelijke Ordening, Die Keure, Brugge, 2007.
- LOIX Y. en ANSOMS N., Geannoteerd Wetboek Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw, Brugge, Die Keure, 2008.

- SEBREGHTS, H., LOIX, Y., TIJS, R., ANSOMS, N., SEBREGHTS, F., VAN WYNSBERGE, K. en VAN GIEL, I., "Aansprakelijkheid: een kwestie van onzorgvuldigheid! Enkele capita selecta", in ANTHONIS, M., DEPLANTER, E., SEBREGHTS, H., VANDENWIJNGAERT, G., VAN OEVELEN, A. (eds.), Aansprakelijkheid van de gemeente. Burgerrechtelijke aansprakelijkheid van de gemeente en haar personeel, Brugge, Vanden Broele, 2005, p. 41-92.
- SEBREGHTS, H., LOIX, Y., TIJS, R., ANSOMS, N., SEBREGHTS, F., VAN WYNSBERGE, K. en VAN GIEL, I., "Aansprakelijkheid: een kwestie van onzorgvuldigheid! Enkele capita selecta", in ANTHONIS, M., DEPLANTER, E., SEBREGHTS, H., VANDENWIJNGAERT, G., VAN OEVELEN, A. (eds.), Aansprakelijkheid van de gemeente. Burgerrechtelijke aansprakelijkheid en verantwoordelijkheid van het lokaal bestuur, zijn topambtenaren en personeel, Brugge, Vanden Broele, 2007, p. 43-112

LIDMAATSCHAPPEN

- Lid CROW (Centrum voor Recht, Onteigeningen en Waardering)

SELECTIE STUDIEDAGEN EN LESOPDRACHTEN
2022

- Februari 2022: ESCALA – Dag van de Omgeving (stedenbouwkundige afwijkingsmogelijkheden)
- Maart 2022: SBM - Opleiding Verkavelingen
- Mei 2022: ESCALA – Omgevingsrecht zonevreemdheid voor gevorderden
- Mei 2022: ESCALA - Omgevingsvergunning fundamenten stedenbouw vergunning (VCRO)
- Juni 2022: SBM - Opleiding Verkavelingen

2021

- April 2021: SBM – Opleiding Verkavelingen
- Mei 2021: ESCALA – Omgevingsrecht zonevreemdheid voor gevorderden
- Juni 2021: ESCALA - Omgevingsvergunning fundamenten stedenbouw vergunning (VCRO)
- September 2021: ESCALA – Dag van de Omgeving
- Oktober 2021: ESCALA – Omgevingsvergunning fundamenten regelgeving
- Oktober 2021: ESCALA - Omgevingsvergunning fundamenten stedenbouw vergunning (VCRO)
- November 2021: ESCALA – Omgevingsrecht zonevreemdheid voor gevorderden

2020

- Mei 2020: Omgevingsvergunning fundamenten stedenbouw vergunning (VCRO)
- April 2020: ESCALA - Inhouse opleiding Omgeving Mol
- Maart 2020: SBM Opleidingen - Opleiding Verkavelingen
- Mei 2020: ESCALA - Omgevingsvergunning fundamenten stedenbouw vergunning (VCRO)

- Juni 2020: ESCALA - Interleuven Intercommunale zonevreemdheid voor gevorderden
- Oktober 2020: ESCALA – Inhouse opleiding Omgeving Mol
- Oktober 2020: ESCALA - Omgevingsvergunning fundamenten stedenbouw vergunning (VCRO)
- November 2020: SBM – Opleiding Verkavelingen
- December 2020: ESCALA - Interleuven Intercommunale zonevreemdheid voor gevorderden