GSJ advocaten

Yves Loix
Vennoot
E yves.loix@gsj.be
T +32 3 201 14 36



Bekwaamheid stedenbouw- en milieurecht

- **Bijzondere beroepservaring inzake ruimtelijke ordening en milieurecht door de juridische begeleiding/procedures van/voor diverse publieke overheden en particulieren inzake:**

  - Opmaak en begeleiding van Gewestplannen, BPA's, Ruimtelijke Structuurplanning en Ruimtelijke uitvoeringsplannen (zowel voor gewest, provincie als veelvuldige lokale besturen), stedenbouwkundige verordeningen

  - Begeleiding van publieke en private vergunningverlening: omgevingsvergunningsaanvraag, stedenbouwkundige aanvragen (bouw- en verkaveling), stedenbouwkundige en planologische attesten, milieumeldingen en vergunningen (Vlarem I en Vlarem II)

  - Adviseren en procedures m.b.t. planbaten en planschade

  - Advisering en begeleiding MER

  - Begeleiding van veelvuldige onteigeningsprocedures voor diverse publieke rechtspersonen: gewest, aquafin, diverse steden en gemeenten, nv W&Z

  - Begeleiding van handhavingsdossiers zowel voor diverse overheidsbesturen en particulieren

  - ...

GEBOORTEDATUM
18 april 1971

ADVOCAAT SINDS
1996

BIJ GSJ SINDS
1996

VENNOOT SINDS
2001

VAKGROEP
Bestuurs- en Omgevingsrecht

STUDIES
- 1998-1999: Opleiding milieucoördinator niveau A, LUC
- 1997: Getuigschrift: post-universitaire opleiding Milieurecht, Katholieke Universiteit Leuven
- 1993-1996: Diploma licentiaat in de rechten, UIA & RAU
- 1991-1993: Diploma kandidaat in de rechten, UFSIA
- 1989-1991: Diploma kandidaat scheikunde, LUC
- 1983-1989: Humaniora: Latijn-Wetenschappen, Pius-X college Antwerpen

TALEN
Nederlands, Frans en Engels

VOORKEURSMATERIES
Bestuursrecht, ruimtelijke ordening, stedenbouw en milieuwetgeving

SELECTIE PUBLICATIES
- Mede-auteur: 'Handboek Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw', die Keure
- Mede-auteur: 'Artikelsgewijze commentaar ruimtelijke ordening en stedenbouw Vlaams Gewest', die Keure
- Mede-auteur, 'Geannoteerd wetboek R.O.', die Keure
- Diverse publicaties in tijdschriften m.b.t. ruimtelijke ordening en milieurecht o.a.:
  - M.E.R., De integratie van de behandeling en beoordeling van effectenbeoordelingen in het ruimtelijk planningsproces en de vergunningverlening: een nieuwe evolutie in het Vlaamse omgevingsrecht, 2019, afl. 2;

  - M.E.R., Bodempreventie en Bodembeheer, 2007, afl. 2;

- T.B.O., Stedenbouwhandhaving, 2004, afl. 4;

- T.R.O.S., Stedenbouwkundige en Milieuvergunningen voor zonevreemde werken, handelingen of wijzigingen van algemeen belang, 2004, afl. 34

- Zoeken naar Recht, Vogel en Habitatrichtlijn en het ruimtelijk ordeningsrecht.

- Mede-auteur: 'Tussen algemeen belang en toegewijde zorg', Intersentia
- ...

LIDMAATSCHAPPEN

- Bestuurder VAI (Vlaams Architecten Instituut)
- Bestuurder GAP (Genootschap Advocaten Publiekrecht)
- Voorzitter GECORO Schilde
- Deskundige Ruimtelijke Ordening binnen SARO (Strategische Adviesraad voor Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed)
- Lid VHRM (Vlaamse Hoge Handhavingsraad voor Ruimte en Milieu) t.e.m. 2020

SELECTIE STUDIEDAGEN EN LESOPDRACHTEN

Spreker/organisator diverse studiedagen inzake ruimtelijke ordening en milieurecht o.a.:

2025

- 17 oktober 2025: Stadsontwikkeling (Die Keure) (Antwerpen)
- 8 september 2025: Studieavond Rieconnect: Vergunningen in Vlaanderen: complex? (Bouwel)
- 19 augustus 2025: Emelia: Zomercursus 2025 (Sint-Niklaas)
- 18 juni 2025: BVS: Oude en nieuwe instumenten ter vergroting van ontwikkelingskansen in Antwerpen (Antwerpen)
- 12 juni 2025: SBM – Omgevingsvergunningen: Fundamenten planning (Sint-Denijs-Westrem)
- 19 februari 2025: Studiekring Brusselse Notarissen (Brussel)
- 28 januari 2025: Schulink Opleidingen: De omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden

2024

- 12 december 2024: Omgevingsvergunning fundamenten planning (SBM) (Westerlo)
- 3 december 2024: Studie-avond Notarissen Vlaams-Brabant (Leuven)
- 2 oktober 2024: Netwerkevent Willemen-Knops (Mechelen)
- 2 oktober 2024: Netwerkevent Willemen-Knops (Mechelen)
- 2 oktober 2024: Netwerkevent Willemen-Knops (Mechelen)
- 20 september 2024: Stadsontwikkeling (Die Keure) (Antwerpen)
- 22 augustus 2024: Bouwcode en vergunningentraject (Triple Living)
- 20 augustus 2024: Zomercursus (BOVAEnviro+) (Sint-Niklaas)

- 28 mei 2024: TROS – webinar on demand
- 17 mei 2024: Omgevingsvergunning fundamenten stedenbouw vergunning (VCRO), Gent
- 16 mei 2024: Studiedag stadsontwikkeling (BVS)
- 28 maart 2024: Thema-avond Kavex Antwerpen (STALLIS)
- 11 maart 2024: Omgevingsvergunning fundamenten planning (SBM) (Gent)

2023

- 22 november 2023: Studiedag STORM – Trefdag (DIE KEURE) (Gent)
- 20 november 2023: Omgevingsvergunning fundamenten planning (SBM) (Westerlo)
- 29 september 2023: Stadsontwikkeling (Die Keure) (Antwerpen)
- 20 april 2023: Omgevingsvergunning fundamenten planning (SBM) (Gent)

2022

- 18 augustus 2022: Zomercursus (Sint-Niklaas) (BOVAEnviro+)
- 29 juni 2022: In-house opleiding (Deloitte)
- 21 april 20222: Omgevingsvergunning fundamenten planning (Westerlo) (SBM Opleiding)
- 2 februari 2022: Inhouse opleiding BGO en VCRO (stad Lier)
- 26 januari 2022: Inhouse opleiding planning en BGO (stad Lier)