GSJ advocaten



Joris Wouters
Vennoot

E joris.wouters@gsj.be
T +32 3 201 14 34

Joris Wouters studeerde in 2002 af als licentiaat in de rechten aan de Katholieke Universiteit Leuven. In 2003 behaalde hij nog het diploma van Gediplomeerde in de Gespecialiseerde Studies van het Economisch Recht aan de Vrije Universiteit Brussel.

Eveneens in 2003 begon hij met z'n stage bij GSJ advocaten, in de vakgroep Onroerend goed, aannemingsrecht en overheidsopdrachten. Onder de vleugels van Mr. Christophe Lenders specialiseerde hij zich in het overheidsopdrachtenrecht en het aannemingsrecht. Tegenwoordig is de praktijk van Joris Wouters hoofdzakelijk gericht op de gunning van overheidsopdrachten en het aannemingsrecht waarbij alle actoren van het bouwproces aan bod komen. Ter zake wordt advies verstrekt of wordt bijstand verleend in gerechtelijke procedures.

GEBOORTEDATUM
12 februari 1979

ADVOCAAT SINDS
2003

BIJ GSJ SINDS
2003

VAKGROEP

Onroerend goed, Aannemingsrecht en Overheidsopdrachten

STUDIES

- 2002-2003: Gediplomeerde in de Gespecialiseerde studies van het Economisch Recht, Vrije Universiteit Brussel
- 1999-2002: Diploma licentiaat in de rechten, Katholieke Universiteit Leuven
- 1997-1999: Diploma kandidaat in de rechten, UFSIA
- 1991-1997: Humaniora, Latijn- Moderne Talen, College van het Eucharistisch Hart Essen

TALEN

Nederlands, Frans en Engels

VOORKEURSMATERIES

Overheidscontracten en -opdrachten, Aannemingsrecht en bouwrecht, Publiek Private Samenwerking (PPS), Zakenrecht, Huur, Onroerend goed

SELECTIE PUBLICATIES

- J. WOUTERS, "Duiding bij artikel 32 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en bij de artikelen 137 en 138 van het KB van 15 2011 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren", in: ARTESCHENE, I. en PORTUGAELS, N., Duiding Bouwrecht, Brussel, Larcier, 2015, 2288 p.
- J. WOUTERS, "Veel vragen, (soms) (nog) veel (meer) beloven en weinig krijgen ? Onderhoudsovereenkomsten en SLA's bij overheidsopdrachten", in C. DE KONINCK, P. FLAMEY, P. THIEL en B. DEMEULENAERE (eds.), Jaarboek Overheidsopdrachten 2012-2013, Brussel, EPB, p. 717 e.v.
- C. LENDERS en J. WOUTERS, "De substantiële dan wel relatieve onregelmatigheid van de offerte bij het miskennen van artikel 30 van het KB Tijdelijke of Mobiele Bouwplaatsen door de inschrijvers en de omzendbrief van 18 december 2007", in C. DE KONINCK, P. FLAMEY, P. THIEL en B. DEMEULENAERE (eds.), Jaarboek Overheidsopdrachten 2009-2010, Brussel, EPB, 2010, p. 605-646
- Verschillende artikels in de nieuwsbrief van NAV, de Vlaamse architectenorganisatie, alsook in NAV Fundament, een praktijkgids voor architecten

LIDMAATSCHAPPEN

- Redactielid Tips & Advies Bouw: verschillende artikels inzake privaat-rechtelijk bouwrecht en overheidsopdrachten alsook inzake onroerend goed en huur

SELECTIE STUDIEDAGEN EN LESOPDRACHTEN

- **2019**

- Dag van de Overheidsopdrachten, Regelmatigheid van de offertes specifiek met betrekking tot de niet-naleving van bepaalde 'formele vereisten' en de minimale eisen, Escala, Westerlo 6 december 2019 en Nazareth 10 december 2019.

- **2018**

  - Dag van de Overheidsopdrachten, Regelmatigheid van de offertes, Escala, Gent 7 december 2018 en Westerlo 14 december 2018.

  - Dag van de Overheidsopdrachten, de uitvoering van leveringen en diensten: goede praktijken en sancties, Escala, Gent 7 december 2018 en Westerlo 14 december 2018.

- **2017**

  - Dag van de Overheidsopdrachten, Regelmatigheid van offertes en abnormale prijs, Escala, Geel 8 december 2017 en Nazareth 14 december 2017.

  - 'De nieuwe wetgeving overheidsopdrachten – Belangrijkste nieuwigheden bij plaatsing en uitvoering van overheidsopdrachten', Vitruvius Academy/NAV, Antwerpen 12 september 2017, Brussel 13 september 2017 en Gent 25 september 2017

  - 'Duik in de nieuwe wetgeving rond overheidsopdrachten', Bouwunie, Antwerpen 11 september 2017, Leuven 19 september 2017, Zwijnaarde 21 september 2017.

- **2016**

  - De nieuwe wet Overheidsopdrachten, Dag van de Overheidsopdrachten, ESCALA, Nazareth, 9 december 2016

  - Prijsonderzoek en abnormale prijzen, Dag van de Overheidsopdrachten, ESCALA, Nazareth, 9 december 2016

  - Hoe vindt u de beste leverancier: (i) Het waarborgen van non-discriminatie en transparantie en eerlijke mededinging en (ii) Welke vrijheid bij opdrachten onder de drempel, Healthcare Tender Day, EBP, 24 november 2016

  - De toepassing van artikel 83, 86, 96, 97 en 98 van het KB Plaatsing: over fouten, leemten, hoeveelheden e.d., Waterwegen en Zeekanaal, Antwerpen, 14 juni 2016

  - 'Overheidsopdrachten voor beginners' De gunning en uitvoering van een overheidsopdracht, Vitruvius/NAV, Gent: 18, 21 en 25 april 2016, Mechelen: 9, 10 en 17 mei 2016

- Vitruvius Academy, Overheidsopdrachten voor gevorderden, Mechelen, Leuven, Kortrijk

- **2015**

  - Abnormale prijzen, wat ermee te doen?, Dag van de Overheidsopdrachten, Escala, Geel, 11 december 2015

  - Gunning: de gunningswijzen voor u op een rijtje?, Dag van de Overheidsopdrachten, Escala, Geel, 11 december 2015

  - Geschillen inzake overheidsopdrachten en rechtsbescherming, Unizo, Lokeren, 28 mei 2015